

# SAVIGNYSTRASSE 31

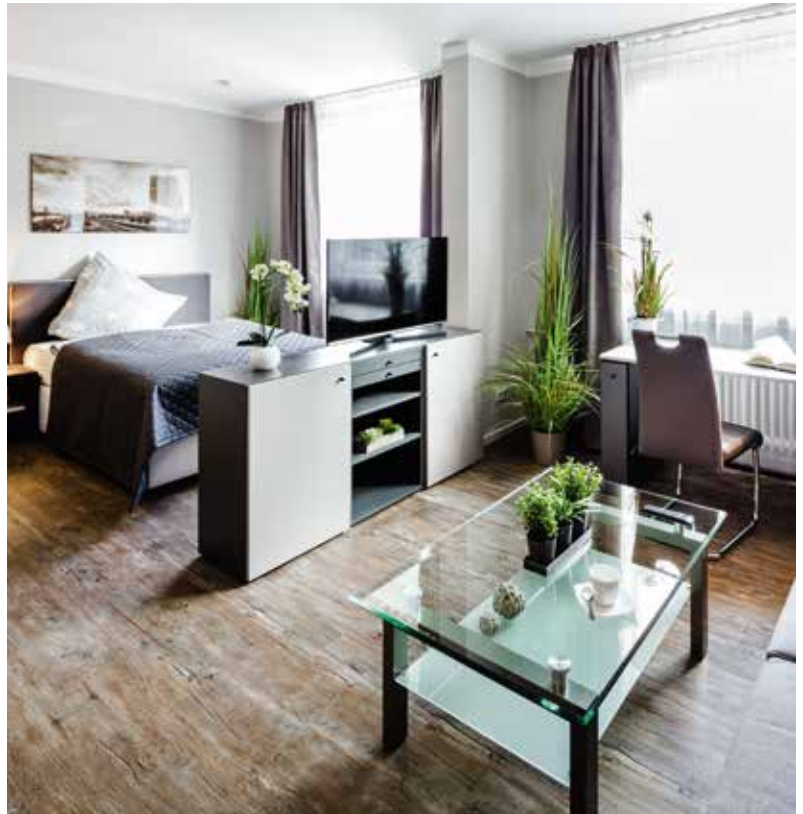


**APARTMENT RESIDENZ**

---

—▲—▲—▲—

## LAGE | SITUATION



Mitten im beliebten Frankfurter Westend, in einer ruhigen Seitenstraße, bieten wir Ihnen großzügige Apartments mit hochwertiger, moderner Ausstattung.  
*In the middle of the popular Frankfurt Westend, in a quiet side street, we offer you spacious apartments with high-quality, modern facilities.*

Fußläufig erreichen Sie alle Sehenswürdigkeiten und Attraktionen der Innenstadt. Das Bankenviertel und der Main sind ebenfalls nur wenige Minuten entfernt. Die neu eingerichteten Apartments zeichnen sich durch ihre guten Grundrisse aus. Ein Gemeinschaftsgarten lädt zum entspannten relaxen ein. Jedes Apartment verfügt über ein helles Duschbad und eine Kitchenette mit Mikrowelle. Die U-Bahn und S-Bahn sind in wenigen Minuten zu erreichen. Gute Cafés und Restaurants liegen in unmittelbarer Nähe und laden zum Verweilen ein. Auch das Messegelände und der Hauptbahnhof sind in wenigen Minuten zu erreichen.

### Entfernung vom Objekt bis ...

---

**Innenstadt/Bankenviertel:** 5 Minuten

---

**Hauptbahnhof:** 10 Minuten

---

**Flughafen:** 20 Minuten

*Within walking distance you can reach all the sights and attractions of the city center. The banking district and the river Main are also only a few minutes away. The newly furnished apartments are characterized by their good ground plans. A garden on the back side of the building invites you to relax. Each apartment has a bright bathroom with shower and a kitchenette with microwave. The subway and S-Bahn are reachable within a few minutes. Good cafes and restaurants are in the immediate vicinity and invite you to linger. The fair and the main station are also reachable within a few minutes.*

### Distance from residence to ...

---

**Downtown/Financial district:** 5 minutes

---

**Main station:** 10 minutes

---

**Airport:** 20 minutes



## DIE RESIDENZ | THE RESIDENCY

Das Apartmenthaus in der Savignystraße wurde 2017 modern

*The apartment house in the Savignystraße was furnished in 2017*  
und hochwertig mit viel Liebe zum Detail eingerichtet.

*modern and high quality with a lot of attention to detail.*

Das Apartmenthaus in der Savignystraße wurde 2017 modern und hochwertig mit viel Liebe zum Detail eingerichtet. Auf jeder Etage befinden sich zwei großzügige 1-Zimmer-Wohnungen und ein bis zwei 2-Zimmer-Wohnungen. Des Weiteren steht Ihnen ein Gemeinschaftsgarten mit schönem Terrassenbereich zur Verfügung.

Die gute Aufteilung der Apartments wird auf den Grundrissen schnell erkennbar. Jede Wohnung verfügt über ein großes Duschbad, eine offene Küche mit Mikrowelle und Espressomaschine sowie vielen weiteren Extras. Selbstverständlich gibt es in jedem Apartment Kabel-TV in HD-Qualität sowie ein schnelles W-LAN und Sie haben Ihren eigenen Briefkasten. Im Haus ist selbstverständlich ein Fahrstuhl vorhanden.

The apartment house in Savignystraße was modern and high quality furnished with a lot of attention to detail in 2017. On each floor are two spacious studio-apartments and one or two one-bedroom-apartments. On the backside of the building a garden with an nice terrace invites you to relax.

The good layout of the apartments is easily recognizable on the ground plans. Each apartment has a large bathroom with shower and an open kitchenette with microwave, espresso machine too and many other extras. Of course there is cable TV in HD quality, a fast WLAN in each apartment and you have your own mailbox. An elevator is in the house too.





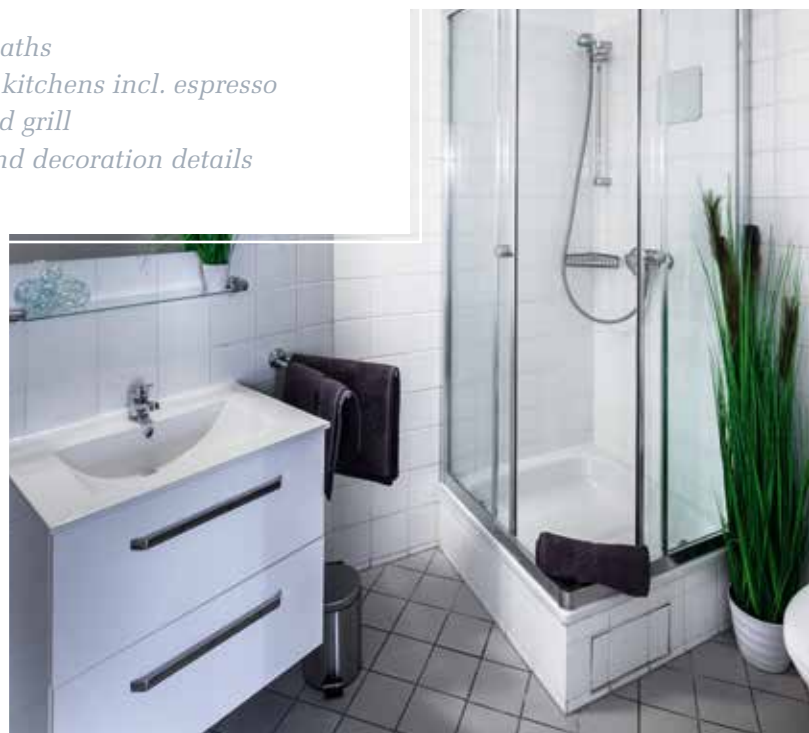
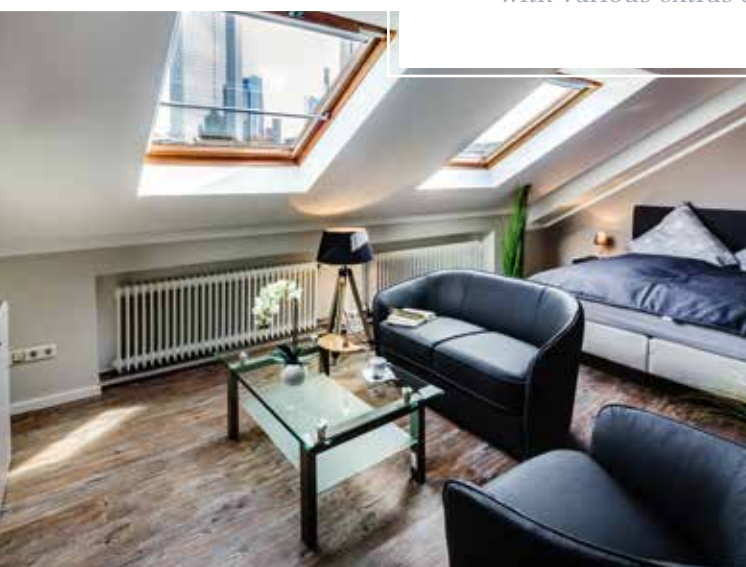
## AUSSTATTUNG EQUIPMENT

Bei der Ausstattung und Gestaltung haben wir für Sie viel Wert auf die Details gelegt:

- Moderne, stilvolle Möblierung
- Satelliten-TV in HD-Qualität
- Schnelles W-LAN
- Komfortable Duschbäder
- Voll ausgestattete Pantryküchen inkl. Espressomaschine, Mikrowelle- und Grill
- mit diversen Extras und Dekorationsdetails

*As far as equipment and creation are concerned we focussed on valuable details:*

- *Modern and elegant furnishing*
- *satellite TV in HD quality*
- *WLAN system*
- *comfortable shower-baths*
- *fully equipped galley kitchens incl. espresso maker, microwave and grill*
- *with various extras and decoration details*





## UNSER SERVICE | OUR SERVICE

Sie sparen bei uns gegenüber einer Hotel-Langzeitmiete sehr viel Geld –

*With us, you will save a lot of money, compared with the costs for a  
dabei werden Sie sich hier viel schneller zu Hause fühlen.*

*long-term hotel stay – and you will feel at home much faster.*

Ihre Wünsche werden bei uns mit besonders viel persönlichem Engagement berücksichtigt. In der Regel gehören hierzu die persönliche Begrüßung und Einweisung bei Ihrer Anreise. Sie haben die Wahl zwischen einem wöchentlichen oder 14-tägigen Reinigungs- und Bettwäscheservice ganz Ihren Wünschen angepasst.

Das Mineralwasser stellen wir je nach gebuchtem Reinigungsservice wöchentlich oder 14-tägig kostenlos zur Verfügung. Darüber hinaus können Sie eine Reihe von weiteren Servicedienstleistungen bei unserem Facility Manager buchen. Für Ihre private Wäsche steht ein zentraler Waschsalon mit modernen Waschmaschinen und Trocknern zur Verfügung. Bügeleisen und -bretter finden Sie in den Apartments.

Sie können uns aber auch gern gegen Gebühr Ihre Wäsche für die Reinigung überlassen. Was wir für Sie tun können, werden wir für Sie tun. Sie sollen sich schnell in der Apartment-Residenz „Savignystraße“ wie Zuhause fühlen.

We will consider your needs with a lot of personal commitment. As a rule, this includes a personal welcome and instruction at arrival. You have the choice between a weekly or fortnightly cleaning and linen service adapted to your needs.

Mineral water is provided free of charge every week or fortnight depending on the cleaning service. In addition, you can book a range of additional services with our Facility Manager. For your private laundry there is a central laundry room with modern washing machines and dryers available. Irons and ironing boards can be found in the apartments.

However, you can also leave your laundry for cleaning. What we can do for you, we will do for you. You will quickly feel at home in the Apartment Residenz “Savignystraße”.

# UNSERE PHILOSOPHIE

# OUR PHILOSOPHY

Wir fühlen uns nicht als Vermieter, sondern sind Gastgeber für Sie.

*We do not feel as landlord, but as host for you.*

Wer in eine neue Stadt oder ggf. in ein neues Land kommt, sucht nicht nur eine Herberge in fremder Umgebung sondern ein neues Zuhause auf Zeit – für den Neustart im Beruf oder aus privaten Gründen.

*Whoever comes to a new town or respectively to a new country, is not looking for a hostel in a unfamiliar surrounding, but for a new temporary home – for a restart in profession or for private reasons.*

Ein Apartment sollte also neben dem Bett und der Dusche auch Geborgenheit, Komfort und Ambiente ausstrahlen. Dabei ist jeder Neuankömmling dankbar für jede Hilfe und jeden zusätzlichen Service.

*Besides bed and shower a flatlet should also emit security, comfort and ambience. And of course every fresh arrival is grateful for help and additional service.*

Unser Ziel ist es, dauerhaft zufriedene Gäste zu haben, die uns weiterempfehlen bzw. Firmen als Dauermieter, die die Sicherheit lieben, dass ihre neuen Mitarbeiter sich in den ersten Monaten in der neuen Stadt sofort wohlfühlen werden.

*Our aim is to constantly have satisfied guests, recommending us to others. Or companies as long-term tenants, who appreciate the peace of mind that their new employees feel at home in the new town immediately.*

## WIR SIND FÜR SIE DA

## WE ARE YOUR RELIABLE PARTNER

### Verwaltung | Management

Apartment-Residenz

Renditus GmbH

Börsenstraße 17

60313 Frankfurt am Main

Tel.: +49 (0) 69 96 86 96 60

Fax: +49 (0) 69 96 86 96 620

Email: [info@apartmentresidenz.de](mailto:info@apartmentresidenz.de)

