

DIESTERWEGSTRASSE 9



APARTMENT RESIDENZ

—▲—▲—▲—

LAGE | SITUATION



Im beliebten Frankfurter Stadtteil Sachsenhausen südlich des Mains,
In the popular Frankfurt district south of the Main river Sachsenhausen,
in unmittelbarer Nähe des Schweizer Platzes.
in the immediate vicinity of Schweizer Platz

Jedes Apartment verfügt über ein helles Duschbad und eine kleine Einbauküche mit Mikrowelle. Einige Apartments haben einen schönen Balkon. Die U-Bahn und Straßenbahn sind 1 Minute entfernt und die S-Bahn am Südbahnhof nur 5 Minuten. Der beliebte Schweizer Platz und die Schweizer Straße mit vielen Cafés, Restaurants, Geschäften und Einkaufsmöglichkeiten liegen in unmittelbarer Nähe und laden zum shoppen und Verweilen ein. 2x die Woche findet der bekannte Wochenmarkt am Südbahnhof statt. Auch die Mainpromenade mit dem Museumsufer ist zu Fuß in nur 8 Minuten zu erreichen.

Entfernung vom Objekt bis ...

Innenstadt/Bankenviertel: 10 Minuten

Hauptbahnhof: 12 Minuten

Flughafen: 20 Minuten

Each apartment has a bright bathroom with shower and a small inbuilt kitchen with microwave. Some apartments have a beautiful balcony. The subway and tram are 1 minute away and the S-Bahn at Südbahnhof only 5 minutes. The popular Schweizer Platz and Schweizer Straße with its many cafés, restaurants, shops and shopping venues are just around the corner and invite you to go shopping and relax. The well-known weekly market at Südbahnhof takes place twice a week. Also the Mainpromenade with the Museumsufer are within walking distance in only 8 minutes.

Distance from residence to ...

Downtown/Financial district: 10 minutes

Main station: 12 minutes

Airport: 20 minutes



DIE RESIDENZ | THE RESIDENCY

Die Etagen sind nach deutschen Städten benannt und ihre Motive

*The floors are named after German cities and these motifs
finden sich in den Apartments wieder, in Bildern und Bildbänden.*

are also found in the apartments in pictures and books

Das Apartmenthaus in der Diesterwegstraße wurde 2016 modern und hochwertig mit viel Liebe zum Detail eingerichtet. Die vier 1-Zimmer-Apartments pro Etage nehmen das Thema deutscher Städte auf.

The apartment house in the Diesterwegstraße was furnished in 2016 modern and high quality with a lot of attention to detail. The four one-room apartments per floor take up the theme of German cities.

Der ansprechende Schnitt und die gute Aufteilung der Apartments werden auf den Grundrissen schnell erkennbar und jeweils ein Apartment pro Etage verfügt über einen großen Balkon zur Rückseite des Hauses. Jede Wohnung verfügt über ein großes Duschbad und eine kleine Kitchenette mit Mikrowelle und Espressomaschine sowie vielen weiteren Extras.

The attractive layout and the good layout of the apartments are quickly recognizable on the floor plans and one apartment per floor has a large balcony to the rear of the house. Each apartment has a large bathroom with shower and a small kitchenette with microwave and espresso machine as well as many other extras.

Selbstverständlich gibt es in jedem Apartment Kabel-TV in HD-Qualität sowie ein schnelles W-LAN und Sie haben Ihren eigenen Briefkasten. Im Haus ist selbstverständlich ein Fahrstuhl vorhanden.

Of course there is cable TV in HD quality as well as a fast WLAN in each apartment and you have your own mailbox. An elevator is of course in the house.





AUSSTATTUNG EQUIPMENT

Bei der Ausstattung und Gestaltung haben wir für Sie viel Wert auf die Details gelegt:

- Moderne, stilvolle Möblierung
- Satelliten-TV in HD-Qualität
- W-LAN-System
- Komfortable Duscbäder
- Voll ausgestattete Pantryküchen inkl. Espressomaschine, Mikrowelle- und Grill
- mit diversen Extras und Dekorationsdetails

As far as equipment and creation are concerned we focussed on valuable details:

- *Modern and elegant furnishing*
- *satellite TV in HD quality*
- *WiFi system*
- *comfortable shower-baths*
- *fully equipped galley kitchens incl. espresso maker, microwave and grill*
- *with various extras and decoration details*





UNSER SERVICE | OUR SERVICE

Sie sparen bei uns gegenüber einer Hotel-Langzeitmiete sehr viel Geld –

*With us, you will save a lot of money, compared with the costs for a
dabei werden Sie sich hier viel schneller zu Hause fühlen.*

long-term hotel stay – and you will feel like at home much quicker.

Ihre Wünsche werden bei uns mit besonders viel persönlichem Engagement berücksichtigt. In der Regel gehören hierzu die persönliche Begrüßung und Einweisung bei Ihrer Anreise. Sie haben die Wahl zwischen einem wöchentlichen oder 14-tägigen Reinigungs- und Bettwäscheservice ganz Ihren Wünschen angepasst.

Das Mineralwasser stellen wir je nach gebuchtem Reinigungsservice wöchentlich oder 14-tägig kostenlos zur Verfügung. Darüber hinaus können Sie eine Reihe von weiteren Servicedienstleistungen bei unserem Facility Manager buchen. Für Ihre private Wäsche steht ein zentraler Waschsalon mit modernen Waschmaschinen und Trocknern zur Verfügung. Bügeleisen und -bretter finden Sie in den Apartments.

Sie können uns aber auch gern gegen Gebühr Ihre Wäsche für die Reinigung überlassen. Was wir für Sie tun können, werden wir für Sie tun. Sie sollen sich schnell in der Apartment-Residenz „Diesterwegstraße“ wie Zuhause fühlen.

Your wishes will be considered with us with a lot of personal commitment. As a rule, this includes the personal welcome and instruction during your arrival. You have the choice between a weekly or fortnightly cleaning and linen service adapted to your wishes.

The mineral water is provided free of charge every week or fortnight depending on the cleaning service. In addition, you can book a range of additional services at our Facility Manager. For your private laundry there is a central laundry room with modern washing machines and dryers available. Iron and ironing boards can be found in the apartments.

However, you can also leave your laundry for cleaning. What we can do for you, we will do for you. You will quickly feel at home in the Apartment Residenz “Diesterwegstraße”.

UNSERE PHILOSOPHIE

OUR PHILOSOPHY

Wir fühlen uns nicht als Vermieter sondern sind Gastgeber für Sie.

We do not feel as landlord, but as host for you.

Wer in eine neue Stadt oder ggf. in ein neues Land kommt, sucht nicht nur eine Herberge in fremder Umgebung sondern ein neues Zuhause auf Zeit – für den Neustart im Beruf oder aus privaten Gründen.

Whoever comes to a new town or if necessary to a new country, is not only looking for a hostel in a foreign surrounding, but a new temporary home – for a restart in profession or for private reasons.

Ein Apartment sollte also neben dem Bett und der Dusche auch Geborgenheit, Komfort und Ambiente ausstrahlen. Dabei ist jeder Neuankömmling dankbar für jede Hilfe und jeden zusätzlichen Service.

Besides bed and shower a flatlet should also emit security, comfort and ambience. And of course every, fresh arrival is thankful for help and additional service.

Unser Ziel ist es, dauerhaft zufriedene Gäste zu haben, die uns weiterempfehlen bzw. Firmen als Dauermieter, die die Sicherheit lieben, dass ihre neuen Mitarbeiter sich in den ersten Monaten in der neuen Stadt sofort wohlfühlen werden.

Our aim is to have constantly satisfied guests, recommending us to others. Or companies as long-term tenants, who recognize the confidence that their new employees feel at home in the new town immediately.

WIR SIND FÜR SIE DA

WE ARE YOUR RELIABLE PARTNER

Verwaltung | Management

Apartment-Residenz

Renditus GmbH

Börsenstraße 17

60313 Frankfurt am Main

Tel.: +49 (0) 69 96 86 96 60

Fax: +49 (0) 69 96 86 96 620

Email: info@apartmentresidenz.de



WWW.DIESTERWEGSTRASSE9.DE